

Члан 10.

За потребе израде измена и допуна плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је заменик начелника градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03, број 350.14-1/23, 4. јануара 2024. године.

Члан 11.

За потребе израде плана детаљне регулације не приступа се изради студије заштите непокретног културног добра.

Члан 12.

Елаборат измена и допуна плана детаљне регулације израдиће се у 3 (три) примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и 1 (један) примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и 8 (осам) примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, Јавног урбанистичког предузећа „Урбанистички завод Београда”, обрађивача плана и градских општина Стари град и Палилула (по једна копија).

Члан 13.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-103/24-С, 16. септембра 2024. године

Председник

Никола Никодијевић, с. р.

Скупштина Града Београда, на седници одржаној 16. септембра 2024. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/23) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, „Службени гласник РС”, број 7/16 – Одлука УС и „Службени лист Града Београда”, број 60/19), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИВРЕДНЕ ЗОНЕ УЗ АУТО-ПУТ, ИЗМЕЂУ БЛОКА 13 И ПЛАНИРАНЕ РЕТЕНЗИЈЕ Р3, ГРАДСКА ОПШТИНА НОВИ БЕОГРАД

Члан 1.

Приступа се измени и допуни Одлуке о изради плана детаљне регулације привредне зоне уз ауто-пут, између Блока 13 и планиране ретензије Р3, Градска општина Нови

Београд („Службени лист Града Београда”, број 103/23), (у даљем тексту: одлука).

Члан 2.

Мења се и допуњује назив одлуке, тако да гласи:

„Одлука о изради плана детаљне регулације привредне зоне уз ауто-пут, између Блока 13 и планиране ретензије Р3, Градска општина Земун”.

Члан 3.

Мења се и допуњује члан 2., став 1. одлуке тако да гласи:

„Оквирном границом плана детаљне регулације обухваћен је део територије градске општине Земун, део привредне зоне уз ауто-пут, између Блока 13 и ретензије Р3, које су плански разрађене Планом детаљне регулације за подручје привредне зоне уз ауто-пут у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, брпј 61/09), са везама саобраћајница и инфраструктуре до постојеће, односно планиране мреже, површине око 15,54 ha.”

Члан 4.

Мења се и допуњује члан 4. одлуке тако да гласи:

„За потребе израде плана детаљне регулације потребно је прибавити катастарско-топографске подлоге и катастар подземних инсталација, у дигиталном облику, за КО Земун поље, у делу који је обухваћен границом плана.”

Члан 5.

Мења се и допуњује члан 9. ст. 2. и 3., одлуке тако да гласи:

„Подаци о начину излагања Нацрта плана детаљне регулације на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима Градске општине Земун.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење Градској општини Земун.”

Члан 6.

Мења се и допуњује члан 10. став 2. одлуке тако да гласи:

„У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Решење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је в. д. заменик начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03, број 350.14-50/23, 1. децембра 2023. године. Решење о измени и допуни Решења о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је в. д. заменик начелника Градске управе – секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове под IX-03, број 350.14-50/23, 9. септембра 2024. године.”

Члан 7.

Мења се и допуњује члан 12., одлуке тако да гласи:

„Елаборат измена и допуна плана детаљне регулације израдиће се у 3 (три) примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине Града Београда као доносиоца плана и Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (два примерка) и 2 (два) примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Агенције за просторно планирање и урбанизам РС и Завода за заштиту споменика културе града Београда и 7 (седам) примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (једна копија), Дирекције за грађевинско

земљиште и изградњу Београда (две копије), Републичког геодетског завода, Јавног урбанистичког предузећа „Урбанистички завод Београда”, обрађивача плана и Градске општине Земун (по једна копија).”

Члан 8.

Ова одлука о измени и допуни одлуке ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 350-104/24-С, 16. септембра 2024. године

Председник

Никола Никодијевић, с. р.

Скупштина Града Београда, на седници одржаној 16. септембра 2024. године, на основу чл. 2. и 5. став 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 15/16 и 88/19), члана 7. став 1. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21), члана 12. тачка 7. Закона о главном граду („Службени гласник РС”, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон, 37/19 и 111/21 – др. закон) и члана 31. тачка 8. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, „Службени гласник РС”, број 7/16 – Одлука УС и „Службени лист Града Београда”, број 60/19), донела је

ОДЛУКУ

О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ПРОЈЕКТНИ БИРО ГРАДА БЕОГРАДА”, БЕОГРАД

I. ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком оснива се Јавно предузеће „Пројектни биро града Београда”, Београд.

II. ПОДАЦИ О ОСНИВАЧУ

Члан 2.

Оснивач Јавног предузећа „Пројектни биро града Београда”, Београд, из члана 1. ове одлуке је Град Београд, Улица Драгослава Јовановића 2, матични број: 17565800 (у даљем тексту: оснивач).

Пословно име и седиште

Члан 3.

Предузеће послује под пословним именом: Јавно предузеће „Пројектни биро града Београда”, Београд (у даљем тексту: предузеће).

Седиште предузећа је у Београду, Улица Драгослава Јовановића број 2.

III. ДЕЛАТНОСТ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 4.

Предузеће обавља послове на изради техничке документације из оквира делатности припремања грађевинског земљишта и обезбеђивања услова за изградњу јавних

површина и објеката од посебног значаја за град Београд, као делатности од локалног интереса за град Београд.

71.12 Инжењерске делатности и техничко саветовање

Претежна делатности коју предузеће обавља је:

Израда техничке документације из става 1. овог члана обухвата израду:

- 1) генералног пројекта,
- 2) идејног решења,
- 3) идејног пројекта,
- 4) пројекта за грађевинску дозволу,
- 5) пројекта за извођење,
- 6) пројекта изведеног објекта.

Послове из става 1. овог члана предузеће обавља у складу са годишњим програмом пројеката, који доноси градоначелник града Београда.

Предузеће има искључиво право обављања делатности из става 1. у складу са ставом 4. овог члана.

Ако предузеће обавља још неку делатност поред оне која јој је поверена у обавези је да у свом рачуноводству одвојено исказује све приходе и расходе, који су везани за обављање поверене делатности.

Члан 5.

У функцији обављања делатности за коју је основано, предузеће обавља инжењерске делатности и техничко саветовање, израђује техничку документацију која представља скуп пројеката који се израђују ради: утврђивања концепта објекта, разраде услова, начина изградње објекта и за потребе одржавања објекта, која је од значаја за Град Београд, што се утврђује у сваком случају посебно.

Предузеће може обављати и друге делатности утврђене Статутом, уз претходну сагласност оснивача.

IV. ПРАВА, ОБАВЕЗЕ И ОДГОВОРНОСТИ ОСНИВАЧА ПРЕМА ПРЕДУЗЕЋУ И ПРЕДУЗЕЋА ПРЕМА ОСНИВАЧУ

Члан 6.

Предузеће је дужно да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује:

– трајно и несметано обављање делатности од локалног интереса за Град Београд под условима и на начин уређен законом и прописима донетим на основу закона,

– предузимање мера одржавања и развоја објеката и опреме, која служе за обављање делатности од локалног интереса за Град Београд,

– развој и унапређење квалитета и врсти услуга, као и унапређење организације и ефикасности рада.

Предузеће је дужно да обавља делатност у складу са законом, овом одлуком и статутом предузећа.

Члан 7.

Оснивач је дужан да:

- обезбеди предузећу материјалне, техничке и друге услове за несметано вршење делатности,
- остварује надзор и контролу обављања делатности,
- предузима мере за унапређење делатности.

Члан 8.

Оснивач има право да, у случају поремећаја у пословању предузећа у складу са законом, предузима мере којима ће обезбедити услове за несметани рад, пословање и управљање предузећа и то:

- извршити промену унутрашње организације у